

Безусловно высокое качество экспертизы

КАЧКИН И ПАРТНЕРЫ

адвокатское бюро

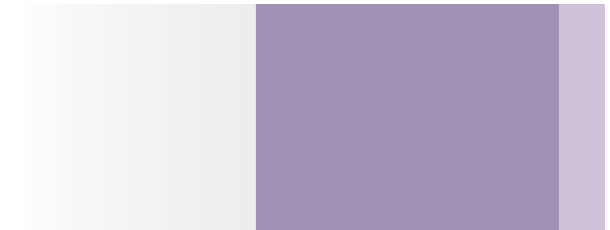


НАШИ ПРИНЦИПЫ

Профессионализм – это самое главное. Ни мы, ни наши клиенты не можем позволить себе ошибок, принимая во внимание значимость и ценность юридических вопросов для бизнеса и общества. Именно поэтому свой главный акцент мы делаем на высоком качестве нашей экспертизы и оказываемых нами услуг.

Удобство следует за профессионализмом. Мы не только внимательно слушаем задачу клиента, но и слышим его самого. Все наши действия мы соизмеряем с удобством для каждого конкретного клиента и мгновенно реагируем на его оправданные пожелания.

Цельность – это качество каждого из нас и компании в целом. Мы любим и ценим жизнь во всех ее проявлениях, что позволяет нам занимать активную позицию и с интересом выполнять свою ежедневную работу. Мы считаем ключевыми качествами в работе и в жизни порядочность, уважение к себе и другим, трудолюбие.





НАЦИОНАЛЬНЫЙ МАСШТАБ

Адвокатское бюро «Качкин и Партнеры» - российская юридическая фирма со специализацией в области недвижимости, строительства, ГЧП, разрешения споров и ИТ/Р.

Благодаря нашей признанной экспертизе, широким профессиональным связям и исключительной мобильности, мы - там, где клиенты реализуют свои самые амбициозные проекты в России и за рубежом.

С 2001 года и по настоящий день мы также остаемся верны нашей широкой практике в Санкт-Петербурге и в целом в Северо-Западном регионе, являясь сегодня лидером среди местных фирм в своей специализации.

Профессиональный состав Качкин и Партнеры – 25 юристов, включая трех партнеров.

В 2015 году устойчивую позицию среди лидеров юридического рынка России и безусловное первое место среди петербургских компаний обеспечили 13 упоминаний экспертов Качкин и Партнеры в рейтинге [Best Lawyers®](#).

Международный юридический справочник [The Legal 500 Europe, Middle East & Africa 2012, 2013, 2014, 2015](#) рекомендует Качкин и Партнеры в сфере ГЧП, разрешения споров, а также в области недвижимости и строительства.

Ведущее международное издание, профессиональный юридический справочник [Chambers & Partners Europe 2012, 2013, 2014, 2015](#) включает Качкин и Партнеры в число рекомендованных экспертов в сфере правового сопровождения бизнеса, сопровождения сделок с недвижимостью, ГЧП проектов и разрешения споров.

Качкин и Партнеры - лидер национального репутационного рейтинга - рейтинга симпатий коллег - в сфере коммерческой недвижимости и строительства, согласно исследованию юридических фирм [Право.Ru - 300, 2013](#).

Поддерживать устойчиво высокий уровень сервиса нам позволяет умение знать и сочетать национальные и региональные деловые традиции с внедренными в компании общепризнанными в мире профессиональными стандартами оказания юридических услуг и высокой профессиональной этикой.

Среди наших клиентов:

[ИДАВАНГ](#), датско-литовский агропромышленный холдинг
[Johnson & Johnson](#), корпорация
[ThyssenKrupp AG](#), один из крупнейших европейских промышленных концернов
[Стройтрансгаз](#), инжиниринговая и строительная компания
[Гидромашсервис](#), компания-поставщик оборудования для нефтегазовой отрасли
[Адамант](#), многопрофильный холдинг
[Газпромбанк](#)
[КИТ Финанс](#), инвестиционный банк
[РВМ Капитал](#), управляющая компания
[Министерство экономического развития РФ](#)
[Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области](#)
[O2 Development](#), строительно-инвестиционная компания
[Группа ЛСР](#), строительный холдинг
[ЛенСпецСМУ](#), строительная компания
[СТЕР](#), генподрядная компания
[Санкт-Петербургский союз архитекторов](#)
[Галерея](#), торгово-развлекательный центр
[НТВ плюс](#), спутниковая телекомпания
[Смешарики](#), группа компаний

Качкин и Партнеры является членом Международной ассоциации юристов (International Bar Association, IBA), Британско-Российской юридической ассоциации (British-Russian Law Association, BRLA), Юридического общества Англии и Уэльса (the Law Society of England)





НЕДВИЖИМОСТЬ И ИНВЕСТИЦИИ

Юристы компании включены в число лучших юристов России в сфере недвижимости и сопровождения строительных проектов по версии международного профессионального рейтинга [Best Lawyers®](#) (2011, 2012, 2013, 2014, 2015), в 2013 году Дмитрию Некрестьянову, партнеру, руководителю практики по недвижимости и инвестициям был присужден титул «Юрист года в сфере сопровождения строительных проектов». В 2013, 2014 и 2015 году международный профессиональный рейтинг [The Legal 500 Europe, Middle East & Africa](#) подтверждает высокий уровень экспертизы Качкин и Партнеры в сфере недвижимости и строительства. В 2015 году международный рейтинг [Chambers Europe](#) включил Качкин и Партнеры в список лучших консультантов по сопровождению сделок с недвижимостью.

Мы предоставляем следующие услуги:

- Правовой аудит (legal due diligence) недвижимых активов компаний и холдингов
- Оформление прав на земельные участки и иные объекты недвижимости, в том числе прав на самовольное строительство, объекты незавершенного строительства
- Консультирование и сопровождение девелоперских (greenfield) и редевелоперских (brownfield) проектов
- Разработка комплексных контрактов на проектирование, строительство и управление строительством, в том числе по стандартам ФИДИК (FIDIC), AIA (American Institute of Architects), сопровождение их заключения и реализации
- Представление интересов клиента при разрешении споров в сфере недвижимости, проектирования, строительства/реконструкции, инвестиционных споров
- Структурирование, распределение рисков и оформление правоотношений fee-девелопмента и соинвестирования
- Подготовка экспертных заключений по сложным вопросам реализации инвестиционных проектов, в том числе в сфере градостроительства, землепользования и экологии

Юристы Качкин и Партнеры являются постоянными авторами издательства Getting the Deal Through в сфере регулирования иностранных инвестиций в России.

ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО (ГЧП) / ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ПРОЕКТЫ

Практика по инфраструктуре и ГЧП является одной из самых динамично развивающихся практик нашей компании. Толчком к ее появлению послужило активное развитие инфраструктурных проектов в Санкт-Петербурге, который по праву считается лидером этой сферы как в законодательстве, так и на практике.

Международные юридические справочники [The Legal 500 Europe, Middle East & Africa 2012, 2013, 2014, 2015](#) и [Chambers & Partners Europe 2014, 2015](#) рекомендуют Качкин и Партнеры в сфере государственно-частного партнерства. Денис Качкин в 2014 году признан «Юристом года в сфере проектного финансирования» согласно рейтингу [Best Lawyers®](#).

Мы предоставляем следующие услуги:

- Разработка нормативной документации для внедрения механизмов государственно-частного партнерства в интересах публичных образований
- Консультирование публичных образований и органов власти при разработке региональной ГЧП политики и формировании институциональной среды для реализации ГЧП-проектов
- Подготовка тендерной документации и сопровождение проведения тендера
- Юридическая оценка проектных рисков и рекомендации по их оптимальному распределению среди участников проекта
- Подготовка концессионных соглашений и договоров, опосредующих реализацию ГЧП-проектов (в т.ч. проектных соглашений, договоров о строительстве, управлении, финансировании)
- Консультации и разработка документации по корпоративному и налоговому структурированию, включая деятельность СПК (SPV) и консорциумов
- Консультации по корпоративному и проектному финансированию и разработка соответствующей документации, включая обеспечительные инструменты





РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

Мы оказываем всестороннюю поддержку клиента как на досудебной стадии спора и в процессе примирения сторон, так и в рамках рассмотрения дел в суде и арбитраже. Для сопровождения комплексных споров к команде присоединяются юристы других практик, обладающие специализированной экспертизой. Качкин и Партнеры помогает клиентам успешно выигрывать споры в сфере недвижимости и строительства, коммерческие споры, споры с антимонопольными, налоговыми и иными государственными органами, трудовые споры, корпоративные и акционерные споры и т.д. В команде есть эксперты в сфере медиации и российского третейского правосудия.

- Споры, связанные со строительством и архитектурой
- Защита инвестиций
- Корпоративные споры
- Коммерческие споры
- Споры в сфере недвижимости
- Споры по интеллектуальной собственности
- Налоговые споры
- Трудовые споры
- Защита интересов кредиторов в банкротствах

Ведущее профессиональное издание, юридический справочник [Chambers & Partners Europe 2012, 2013, 2014, 2015](#) включает Качкин и Партнеры в число рекомендованных экспертов по разрешению споров в Санкт-Петербурге.

Международный юридический справочник [The Legal 500 Europe, Middle East & Africa 2013, 2014, 2015](#) также рекомендует Качкин и Партнеры в сфере разрешения споров.

Эксперты компании удостоены награды [Адвокатской палаты Санкт-Петербурга](#) «За успехи, достигнутые адвокатом при представительстве по гражданским (арбитражным) делам» в 2014 году и почетного звания «Юрист года по сопровождению судебных споров», присужденного профессиональным рейтингом [Best Lawyers®](#) в 2015 году.



РОССИЙСКАЯ
АРБИТРАЖНАЯ
АССОЦИАЦИЯ

КОРПОРАТИВНАЯ ПРАКТИКА / M&A

Корпоративная практика компании предоставляет всеобъемлющую поддержку по вопросам корпоративного права, деятельности акционерных компаний, а также сопровождает сделки по приобретению долей, слияниям и поглощениям.

Мы предоставляем следующие услуги:

- Сопровождение сделок слияния и поглощения, разработка и согласование комплекта необходимых документов, содержащих условия и опосредующих сделку, осуществление необходимых процедур
- Создание, реорганизация и ликвидация коммерческих и некоммерческих организаций
- Создание и сопровождение деятельности совместных предприятий, специальных проектных компаний (SPV) и консорциумов
- Корпоративная реструктуризация бизнеса
- Защита прав акционеров (контроль соблюдения корпоративных процедур, одобрения сделок, выплаты дивидендов, представительство и иные вопросы)
- Корпоративное управление
- Корпоративные финансы
- Ценные бумаги и рынки капитала
- Корпоративные споры, споры по защите нарушенных прав участников и акционеров
- Защита от недружественных поглощений
- Противодействие корпоративному мошенничеству и шантажу
- Проверка соблюдения контрагентами корпоративных процедур в интересах клиента





КОММЕРЧЕСКАЯ ПРАКТИКА

Специалисты Качкин и Партнеры осуществляют всестороннее сопровождение деятельности коммерческих компаний, некоммерческих организаций, представительств и дочерних фирм зарубежных компаний в России.

Ведущий международный рейтинг [Chambers Europe 2013, 2014, 2015](#) рекомендует компанию среди лучших юридических фирм для работы в Санкт-Петербурге по правовому сопровождению бизнеса.

Мы предоставляем следующие услуги:

- Консультирование по вопросам осуществления деятельности в Российской Федерации
- Проведение юридического и налогового аудита (due diligence)
- Сопровождение заключения и контроль за исполнением внешнеторговых сделок (импорто-экспортные операции)
- Сопровождение заключения и контроль за исполнением кредитных и лизинговых сделок
- Франчайзинг (разработка проектов договоров, сопровождение заключения и расторжения, контроль за исполнением)
- Консультирование по вопросам законодательства о страховом деле
- Консультирование по вопросам таможенного законодательства
- Подготовка проектов, согласование, заключение и расторжение хозяйственных договоров
- Реструктуризация задолженности (структурирование, минимизация правовых и иных рисков, обеспечение обязательств)

НАЛОГОВАЯ ПРАКТИКА

Юристы компании имеют обширный опыт консультирования российских и зарубежных клиентов по юридическим аспектам налогообложения, включая сопровождение реструктуризации холдинговых компаний в нескольких юрисдикциях, проведение налогового аудита, юридическую поддержку клиента при проведении налоговых проверок и представление интересов клиента в налоговых спорах.

Мы предоставляем следующие услуги:

- Консультирование по вопросам налогового законодательства
- Налоговое планирование и оптимизация
- Рекомендации по структурированию международных холдинговых структур с учетом оптимальной налоговой нагрузки для бизнеса клиента
- Анализ налоговых последствий совершаемых сделок
- Подготовка обращений в уполномоченные государственные органы по вопросам применения налогового законодательства
- Проведение налогового due diligence, оценка системы налогового планирования компании, имеющихся или потенциальных налоговых рисков
- Сопровождение проведения выездных и камеральных проверок, в том числе подготовка возражений по актам, представительство в налоговых органах в ходе рассмотрения материалов проверок
- Сопровождение налоговых споров
- Сопровождение административных споров, обжалование привлечения к административной ответственности





ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Специалисты Качкин и Партнеры в сфере интеллектуальной собственности и информационных технологий обладают обширным и разнообразным опытом консультирования клиентов. Мы оказываем юридическую поддержку при регистрации, передаче и использовании прав на объекты интеллектуальной собственности, проводим юридический аудит владения объектами интеллектуальной собственности, разрабатываем необходимые документы и сопровождаем клиентов в процессе переговоров. Юристы компании обладают существенным опытом представления интересов клиентов в патентных службах, таможенных органах, а также в судах всех уровней.

Мы предоставляем следующие услуги:

- Консультирование по вопросам регулирования интеллектуальной собственности/ информационных технологий
- Урегулирование отношений, опосредующих оформление, передачу прав и отчуждение интеллектуальной собственности
- Лицензионные соглашения и договоры уступки прав на объекты интеллектуальной собственности
- Авторские договоры
- Франчайзинговые соглашения
- Договоры передачи ноу-хау и конфиденциальной информации
- Соглашения и положения о конфиденциальности
- Договоры на выполнение НИОКР
- Применение законодательства о рекламе
- Правовой аудит (due diligence) объектов интеллектуальной собственности, оценка имеющихся или потенциальных рисков, рекомендации по их устранению
- Защита прав на интеллектуальную собственность
- Разрешение споров об интеллектуальной собственности



ТРУДОВОЕ ПРАВО

Эксперты корпоративной практики Качкин и Партнеры консультируют клиентов по широкому кругу вопросов, связанных с трудовым правом. Мы обладаем обширным опытом оказания юридической поддержки клиентам при оптимизации численности персонала, разработке различной кадровой документации, взаимодействии с профсоюзными организациями и контролирующими органами.

Мы предоставляем следующие услуги в сфере трудового права:

- Разработка трудовых договоров и локальных нормативных актов
- Сопровождение в процессе увольнения персонала
- Урегулирование взаимоотношений с профсоюзами, коллективные переговоры
- Компенсационные выплаты, дополнительные меры поощрения, опционы работникам
- Урегулирование отношений с топ-менеджерами
- Сопровождение отношений с иностранными работниками
- Проведение due diligence трудовых отношений, оценка системы кадрового учета, имеющихся или потенциальных рисков, разработка рекомендаций по устранению выявленных нарушений
- Внедрение режима коммерческой тайны
- Разработка и внедрение положений и процедур в отношении защиты персональных данных работников
- Оформление прав работодателей на объекты интеллектуальной собственности, созданные работниками в рамках выполнения служебных заданий, оформление взаимоотношений сторон по созданию объектов интеллектуальной собственности
- Судебное и внесудебное урегулирование трудовых споров



КОМАНДА

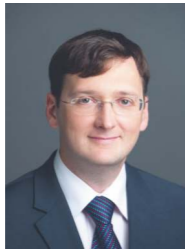
Сегодня в нашей команде работает 25 юристов, включая 3 партнеров.



Денис КАЧКИН
Управляющий партнер

- ГЧП/инфраструктурные проекты
- Корпоративное право /M&A
- Сопровождение инвестиционных проектов

e-mail: denis.kachkin@kachkin.ru



Дмитрий НЕКРЕСТЬЯНОВ
Партнер

- Недвижимость и строительство
- Сопровождение инвестиционных проектов
- Разрешение споров

e-mail: dmitry.nekrestyanov@kachkin.ru



Кирилл САСЬКОВ
Партнер

- Разрешение споров
- Налоговое право
- Коммерческое право

e-mail: kirill.saskov@kachkin.ru

www.kachkin.ru

Россия, 191014, Санкт-Петербург
Парадный квартал, Бизнес-центр "Орлов", Парадная ул., д. 7 офис 22
тел.: +7 (812) 602 0225 факс: +7 (812) 602 0226 e-mail: info@kachkin.ru