



Внесены масштабные поправки в законодательство о концессиях и ГЧП

Новое в регулировании

10 июля 2023 года принят давно ожидаемый рынком ГЧП Федеральный закон № 296-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». С момента начала работы над законопроектом до принятия закона прошло 6 лет. Этим законом предусмотрены существенные поправки в регулирование в первую очередь концессионных соглашений, а также в регулирование соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве (ГЧП).

Среди изменений, в том числе:

- ✓ урегулированы формы финансового участия концедента, в том числе дано определение платы концедента, прямо предусмотрена такая форма участия, как возмещение недополученных доходов
- ✓ установлены ограничения размера финансового участия концедента
- ✓ упрощен порядок изменения существенных условий концессионного соглашения
- ✓ введена процедура электронного конкурса и по концессиям, и по соглашениям о ГЧП
- ✓ прямо предусмотрена возможность включения в концессии и соглашения о ГЧП т.н. особых обстоятельств
- ✓ исключен нормативный срок предоставления земельных участков
- ✓ предусмотрены многочисленные корректировки в процедуру заключения концессий и соглашений о ГЧП как на основании предложения инициатора, так и по итогам конкурса
- ✓ скорректированы отдельные существенные условия соглашений
- ✓ исключено ограничение для финансирования соглашений о ГЧП банками с государственным участием
- ✓ прямо предусмотрено, что примерные концессионные соглашения не являются обязательными

Если у вас возникли вопросы в отношении этого сообщения, пожалуйста, свяжитесь:

Денис Качкин

Управляющий партнер
Руководитель практики по инфраструктуре и ГЧП
моб. тел.: +7(911) 297-09-63
тел.: +7(812) 602-02-25
✉ denis.kachkin@kachkin.ru

Лусине Арутюнян

Руководитель направления проектов в социальной сфере практики по инфраструктуре и ГЧП
моб. тел.: +7(951) 648-36-21
тел.: +7(812) 602-02-25
✉ lusine.arutyunyan@Kachkin.ru

Дата вступления в силу большинства поправок – 1 октября 2023 года, отдельные изменения начнут действовать с 1 января 2024 года.

Подробное описание поправок, а также информацию о нюансах применения закона к уже заключенным соглашениям и соглашениям, находящимся на разных стадиях заключения, см. по ссылке: https://www.kachkin.ru/wp-content/uploads/2023/07/prezentacziya_kompleksnye-izmeneniya-v-zakon-o-gchp_kachkin-i-partnery.pdf

Настоящее Информационное сообщение не является юридическим заключением, учитывающим особенности вашей компании, а также охватывающим все возможные условия ведения предпринимательской деятельности, и не может заменять собой необходимость получения юридической консультации или заключения в конкретных практических ситуациях.