



Установлен предельный размер расходов на подготовку ЧКИ

Новое в регулировании

28 августа Правительством РФ принято Постановление «Об установлении предельного размера расходов на подготовку предложения о заключении концессионного соглашения, возмещаемых лицу, выступившему с инициативой заключения концессионного соглашения»¹.

Установлено, что предельный размер возмещаемых расходов не может превышать **2 процента от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций** (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером), подготовленном таким лицом и размещенном на сайте торгов в сети «Интернет».

Указанное постановление принято в соответствии с недавно введенной² ч. 4.9-3 ст. 37 федерального закона «О концессионных соглашениях», в которой закрепляется возможность возмещения лицу, выступившему с концессионной инициативой, расходов на ее подготовку, если концессионное соглашение после принятия заявок о готовности и проведения конкурса было заключено с другим лицом. Предельный размер возмещаемых расходов должен был быть установлен Правительством РФ.

Напомним, что для полноценной работы данного механизма **обязанность по возмещению инициатору понесенных расходов должна быть закреплена в конкурсной документации**. Размер, порядок и срок возмещения таких расходов также устанавливаются в конкурсной документации и концессионном соглашении.

Если у вас возникли вопросы в отношении этого сообщения, пожалуйста, свяжитесь:

Денис Качкин

Управляющий партнер
Руководитель практики по
инфраструктуре и ГЧП
моб. тел.: +7(911) 297-09-63
тел.: +7(812) 602-02-25

✉ denis.kachkin@kachkin.ru

Алена Пимоненко

Юрист практики по
инфраструктуре и ГЧП
моб. тел.: +7(921) 795-29-83
тел.: +7(812) 602-02-25

✉ alena.pimonenko@kachkin.ru

¹ Постановление Правительства РФ от 28.08.2023 №1402.

² Федеральный закон от 10.07.2023 №296-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Тем не менее, механизм компенсации расходов на подготовку ЧКИ давно ожидался рынком и его закрепление на законодательном уровне позволит стимулировать привлечение инвестиций в инфраструктурные проекты на принципах ГЧП.

Установление предельного порога компенсируемых расходов было необходимо для полноценной работы данного механизма и возможности применения ч. 4.9-3 ст. 37 на практике.

Постановление вступает в силу одновременно с поправками в федеральный закон «О концессионных соглашениях», внесенными 296-ФЗ, с 1 октября 2023 года.

Настоящее Информационное сообщение не является юридическим заключением, учитывающим особенности вашей компании, а также охватывающим все возможные условия ведения предпринимательской деятельности, и не может заменять собой необходимость получения юридической консультации или заключения в конкретных практических ситуациях.