

Программа федерального софинансирования школ

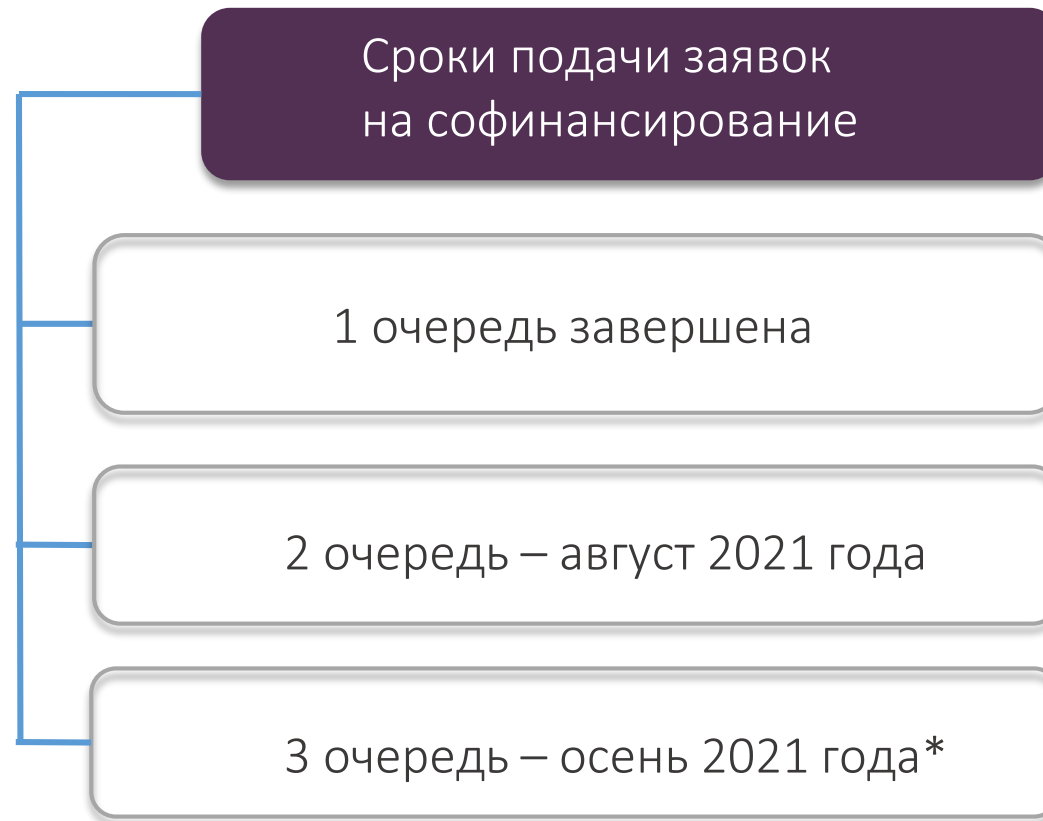
Основные параметры программы (1)

Основное регулирование:

- ☐ Приложение № 27 к государственной программе РФ «Развитие образования»
(Постановление Правительства РФ от 26.12.2017 № 1642)
- ☐ Приказы/письма Минпросвещения России (об утверждении порядка проведения отбора проектов, о комиссии по проведению отбора проектов, об объявлении сроков отбора проектов и т.д.)

Основные цифры: ок. 500 млрд рублей федерального софинансирования на 2021-2038 годы

Основные параметры программы (2)



**сроки официально не объявлены*

Объекты для софинансирования

Объект образования – здание (пристройка к зданию), строение, сооружение, комплекс зданий (пристроек к зданию), строений, сооружений, оснащенные в том числе оборудованием, средствами обучения и воспитания, необходимыми для реализации образовательных программ начального общего, основного общего и среднего общего образования, строительство (реконструкция) или приобретение которых обеспечивает создание в субъекте РФ дополнительных мест.

(!) Возможно в рамках одного проекта создать многофункциональный образовательный комплекс, включающий в себя объекты различных уровней общего образования и (или) подвидов дополнительного образования, и (или) объекты спортивной инфраструктуры, и (или) иные объекты социальной инфраструктуры.

Однако в этой части федеральное софинансирование не предоставляется.

Уровень реализации проектов для софинансирования

Региональный

Муниципальный

(!) Важно проверить, что коэффициент потребности муниципального образования, на территории которого планируется реализовать проект, превышает 0.

Формы реализации проектов для софинансирования

Предусмотрено три формы реализации:

Государственный
(муниципальный)
контракт на строительство
(реконструкцию)

Государственный
(муниципальный)
контракт на приобретение
объекта образования

Концессионное
соглашение

Требования к государственным (муниципальным) контрактам, в т. ч.:

- ☐ Максимальный срок действия – 3 года
- ☐ Должна использоваться проектная документация, разработанная с применением экономически эффективной проектной документации повторного использования (типовой проектной документации) из соответствующих реестров Минстроя России
- ☐ Обеспечение исполнения контракта – 30 % НМЦК, за исключением предусмотренных законодательством РФ случаев, когда требование такого обеспечения не устанавливается или устанавливается в меньшем размере

Модель концессионного соглашения (1)



Модель концессионного соглашения (2)

Основные отличия от государственных (муниципальных) контрактов:

- ☐ Срок действия КС превышает 3 года
- ☐ Помимо инвестиционной стадии, есть и эксплуатационная стадия

Требования к концессионным соглашениям по госпрограмме, в т. ч.:

- ☐ Максимальный срок действия – 15 лет
- ☐ Максимальный срок создания (реконструкции) – 3 года
- ☐ Включены обязательные условия, предусмотренные в госпрограмме

Жизненный цикл проекта



Финансовые потоки концессионного соглашения



Финансирование по концессии (1)

(!) платежи концедента не финансируют НДС

1. Капитальный грант, до ввода в эксплуатацию

Капитальный грант = федеральное софинансирование + софинансирование за счет регионального/муниципального бюджета

федеральное софинансирование = стоимость объекта образования * размер софинансирования * уровень софинансирования

Стоимость объекта образования	Размер софинансирования (размер капитального гранта)	Уровень софинансирования*
стоимость создания + стоимость оснащения	0,35	Большинство субъектов РФ – от 0,93 до 0,99
стоимость создания:	если уровень расчетной бюджетной обеспеченности субъекта РФ (РБО) ≥ 1	
▪ при наличии ПСД: сметная стоимость, с учетом приведения к стоимости соответствующих лет		
▪ при отсутствии ПСД: НЦС * количество дополнительных мест	0,5	
	если $1 > \text{РБО} \geq 0,85$	
стоимость оснащения:		
▪ норматив стоимости оснащения (198 тыс. рублей) * количество дополнительных мест	0,75	
	если $0,85 > \text{РБО}$	

Финансирование по концессии (2)

2. Плата концедента, после ввода в эксплуатацию

плата концедента = федеральное софинансирование + софинансирование за счет регионального/муниципального бюджета

федеральное софинансирование = часть платы концедента по КС * уровень софинансирования

Часть платы концедента	Уровень софинансирования
1. фактические расходы концессионера (без учета НДС в составе таких затрат) в связи с созданием (реконструкцией) объекта, не покрытые за счет капитального гранта: создание (реконструкция) + подключение + проценты и комиссии по кредитам (займам) + комиссии за обеспечение и страхование по КС	0,55 если РБО ≥ 1
2. расходы на уплату процентов по кредитам (займам), привлекаемым на реализацию проекта, не более действующей на дату заключения КС ключевой ставки Банка России + 4 п. п.	0,65 если $1 > \text{РБО} \geq 0,85$
	0,75 если $0,85 > \text{РБО}$

Финансирование по концессии (3)

Не включены в федеральное софинансирование по составу затрат, финансируются за счет регионального/муниципального бюджета:

- ☐ расходы в связи с эксплуатацией, в т. ч. техническим обслуживанием объекта соглашения (за исключением затрат на реализацию программ дополнительного образования детей (на оказание услуг и на содержание имущества) и затрат, покрытых платой образовательной организации)
- ☐ возмещение налога на прибыль, уплачиваемого в связи с тем, что срок действия КС меньше срока амортизации объекта
- (!) Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета заключается на срок действия проекта (но не более, чем на 15 лет)
- (?) Увеличение сметной стоимости объекта

Финансирование по государственному (муниципальному) контракту

- Аналогично финансированию капитального гранта, за исключением того, что в рамках этой модели учитывается НДС

(!) Остальная часть финансирования – за счет регионального/муниципального бюджета

Процедура заключения концессионного соглашения

Требования к инициатору:

- ☐ Индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица
- ☐ Отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя
- ☐ Отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения соглашения
- ☐ Отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 % балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период
- ☐ Наличие средств или возможности их получения в размере не менее 5 % от объема заявленных в проекте соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию)

Частная инициатива



Спасибо за внимание!



Лусине Арутюнян

Старший юрист практики по
инфраструктуре и ГЧП
Адвокат

lusine.arutyunyan@kachkin.ru

+7 812 602 0225

www.kachkin.ru